

4227

Atto di variazione Rate Future UNIPOLSAI COMMERCIO & SERVIZI

NUMERO POLIZZA
AGENZIA

1/39320/87/170386665/1
CEPRANO

CODICE SUBAGENZIA 500

Contraente/Assicurato CENTRO DIAGNOSTICO ARCE
Domicilio VIA CASILINA, KM. 111,700 - 03032 ARCE - FR
Partita IVA 02923770602

DATI GENERALI			
Effetto variazione	13/04/2022	Scadenza polizza	12/11/2022
Scadenza prima rata	12/11/2022	Frazionamento premio	ANNUALE
Convenzione	NO	Campagna di vendita	SI
Vincolo	NO	Tacito rinnovo	SI
Regolazione Premio	NO	Indicizzazione	SI

PREMI IN EURO					
PREMI DI RATA	Netto	Oneri per il frazionamento	Imponibile	Imposte	TOTALE
Rata alla firma	561,53	==	561,53	123,47	685,00
Rate successive	3.249,18	==	3.249,18	716,75	3.965,93
PREMIO ANNUO IN EURO					3.965,93

Con il presente atto di variazione le Parti convengono che il contratto è prestatato per le garanzie e con i limiti di seguito precisati.

ATTIVITÀ ASSICURATA

ATTIVITÀ PRINCIPALE

Codice attività 1702
Descrizione AMBULATORI, POLIAMBULATORI E STUDI MEDICI (NO SINGOLO MEDICO O FISIOTERAPISTA)
Settore Merceologico AREA MEDICA

ATTIVITÀ ACCESSORIA

Codice attività 1704
Descrizione LABORATORI DI ANALISI CLINICHE
Settore Merceologico AREA MEDICA

STUDIO/UFFICIO

UBICAZIONE UFFICIO ASSICURATO

Numero Studio/Ufficio : 1
Indirizzo dell'ubicazione: VIA CASILINA KM. 111,700 03032 ARCE FR
Fabbricato colpito da alluvione NO
Piano assicurato Intero fabbricato

GARANZIE

SEZIONE DANNI AI BENI

Fabbricato di Classe: 1		
Classe di rischio Atmosferici:		
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Fabbricato	1.992.182,52	92,16
Contenuto	498.045,63	158,48
Garanzie supplementari (a pagamento)		
Atti vandalici e dolosi - Fabbricato		38,90
Atti vandalici e dolosi - Contenuto		13,27
Fuoriuscita liquidi - Fabbricato		96,97
Fuoriuscita liquidi - Contenuto		35,98
Eventi atmosferici - Fabbricato		124,70
Eventi atmosferici - Contenuto		36,21
Ricorso terzi	498.045,63	53,65
Danni indiretti a percentuale (20%)	498.643,29	118,17
Lastre	2.988,27	42,42

UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni

4227

Atto di variazione Rate Future UNIPOLSAI COMMERCIO & SERVIZI

NUMERO POLIZZA
AGENZIA

1/39320/87/170386665/1
CEPRANO

CODICE SUBAGENZIA 500

Totale premio Sezione Danni ai Beni	810,91
--	--------

SEZIONE FURTO		
Merci di Classe:	49	
Impianto d'allarme:	NESSUN IMPIANTO	
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Contenuto	49.804,56	282,83
Totale premio Sezione Furto		282,83

SEZIONE FENOMENO ELETTRONICO ED ELETTRONICA		
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
FENOMENO ELETTRICO	19.921,83	100,79
Garanzie supplementari (a pagamento)		
ELETTRONICA	19.921,83	120,46
Totale premio Sezione Elettronica		221,25

SEZIONE EVENTI CATASTROFALI		
Caratteristiche costruttive: ANTISISMICO		
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Terremoto Fabbricato Limite Indennizzo: 50,00% Scoperto: 10 %	1.992.182,52	633,95
Terremoto Contenuto Limite Indennizzo: 50,00% Scoperto 10 %	498.045,63	109,72
Totale premio Sezione Catastrofali		743,67

UBICAZIONE UFFICIO ASSICURATO

Numero Studio/Ufficio : 2
Indirizzo dell'ubicazione: VIA SFERRACAVALLI 2/B 03043 CASSINO FR
Fabbricato colpito da alluvione: NO
Piano assicurato: Piano terra

GARANZIE

SEZIONE DANNI AI BENI		
Fabbricato di Classe: 1		
Classe di rischio Atmosferici:		
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Fabbricato	350.000,00	22,52
Contenuto	100.000,00	31,82
Garanzie supplementari (a pagamento)		
Atti vandalici e dolosi - Fabbricato		9,65
Atti vandalici e dolosi - Contenuto		2,94
Fuoriuscita liquidi - Fabbricato		25,84
Fuoriuscita liquidi - Contenuto		7,83
Eventi atmosferici - Fabbricato		25,87
Eventi atmosferici - Contenuto		7,69
Ricorso terzi	500.000,00	53,85
Danni indiretti a percentuale (20%)	90.600,00	33,33
Lastre	3.000,00	42,59
Totale premio Sezione Danni ai Beni		263,93

SEZIONE FURTO		
Merci di Classe:	49	
Impianto d'allarme:	NESSUN IMPIANTO	
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Contenuto	20.000,00	122,39
Totale premio Sezione Furto		122,39

4227

Atto di variazione Rate Future UNIPOLSAI COMMERCIO & SERVIZI

NUMERO POLIZZA
AGENZIA

1/39320/87/170386665/1
CEPRANO

CODICE SUBAGENZIA 500

SEZIONE FENOMENO ELETTRONICO ED ELETTRONICA		
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
FENOMENO ELETTRICO	19.921,83	100,79
Garanzie supplementari (a pagamento)		
ELETTRONICA	19.921,83	120,46
Totale premio Sezione Elettronica		221,25

SEZIONE EVENTI CATASTROFALI		
Caratteristiche costruttive: TRADIZIONALE		
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Terremoto Fabbricato Limite Indennizzo: 50,00% Scoperto: 10 %	Minimo scoperto: 10.000,00 350.000,00	128,51
Terremoto Contenuto Limite Indennizzo: 50,00% Scoperto 10 %	Minimo scoperto: 10.000,00 100.000,00	24,48
Totale premio Sezione Catastrofali		152,99

GARANZIE VALIDE PER TUTTE LE UBICAZIONI ASSICURATE

SEZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE		
Numero addetti: 40		
Garanzie Base	Massimale	Premio netto annuo
RCT	2.988.273,78	243,83
Garanzie supplementari (a pagamento)		
Responsabilita' civile verso Prestatori di lavoro - R.C.O./R.C.I.	2.988.273,00	43,42
Proprieta' del fabbricato		60,96
Danni a Cose portate dai clienti		36,57
Lavori occasionali		43,08
Totale premio Sezione RC		427,86

SEZIONE ASSISTENZA		
Garanzie Base		Premio netto annuo
Assistenza		2,10
Totale premio Sezione Assistenza		2,10

INFORMAZIONI RELATIVE AI PREMI

Il presente contratto:

- è soggetto all'imposta sulle assicurazioni calcolata secondo le aliquote vigenti
- è soggetto ad adeguamento delle Somme assicurate, dei Massimali, dei limiti di Indennizzo e dei Premi espressi in cifra assoluta come disciplinato all'Art. 1.7 "Indicizzazione" delle Condizioni di Assicurazione riportate nel Set Informativo SI/04227/005/00000/C edizione 01/04/2019

I mezzi di pagamento consentiti dall'Impresa sono quelli previsti dalla normativa vigente

Periodicità del premio: le rate successive alla prima avranno cadenza annuale

DICHIARAZIONI DEL CONTRAENTE/ASSICURATO

Il Contraente dichiara

- in relazione alle persone ed agli eventi garantiti dalla presente polizza, il Contraente dichiara che:
- per lo stesso rischio esistono altre polizze stipulate con la Compagnia ALLIANZ SPA
 - non si sono verificati sinistri a carico delle garanzie prestate nei tre anni precedenti la stipula della polizza
 - non sono state annullate per sinistro, né dalla Società né dalle altre Compagnie, polizze per i medesimi rischi qui assicurati

Il Contraente

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
Direttore Generale
Matteo Laterza



UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni

4227

**Atto di variazione Rate Future
UNIPOLSAI COMMERCIO & SERVIZI**

NUMERO POLIZZA
AGENZIA

1/39320/87/170386665/1
CEPRANO

CODICE SUBAGENZIA 500

Emessa il 13/04/2022

Il pagamento del premio è stato effettuato il

13/04/2022

L'Agente o l'Incaricato



APPENDICE REBRANDING SOCIETÀ DEL GRUPPO UNIPOL

Numero Polizza 1/39320/87/170386665

Contraente CENTRO DIAGNOSTICO ARCE

Gent.mo CENTRO DIAGNOSTICO ARCE

ti informiamo che, dal 1° Luglio 2021, la società erogatrice delle prestazioni di Assistenza previste dalla tua polizza ha cambiato la sua denominazione sociale.

Varia la denominazione della Società ma restano immutati i servizi erogati, le prestazioni previste dalla tua polizza, gli standard qualitativi e la competenza dei nostri professionisti.

Ti riportiamo la nuova denominazione sociale e le informazioni di contatto utili in caso di sinistro o necessità, precisandoti che in ogni caso i numeri di telefono rimangono invariati:

Denominazione fino al 30 Giugno	Nuova Denominazione	Nuovo indirizzo e-mail
Pronto Assistance Servizi S.c.r.l.	UnipolAssistance S.c.r.l.	areaassistenza@unipolassistance.it

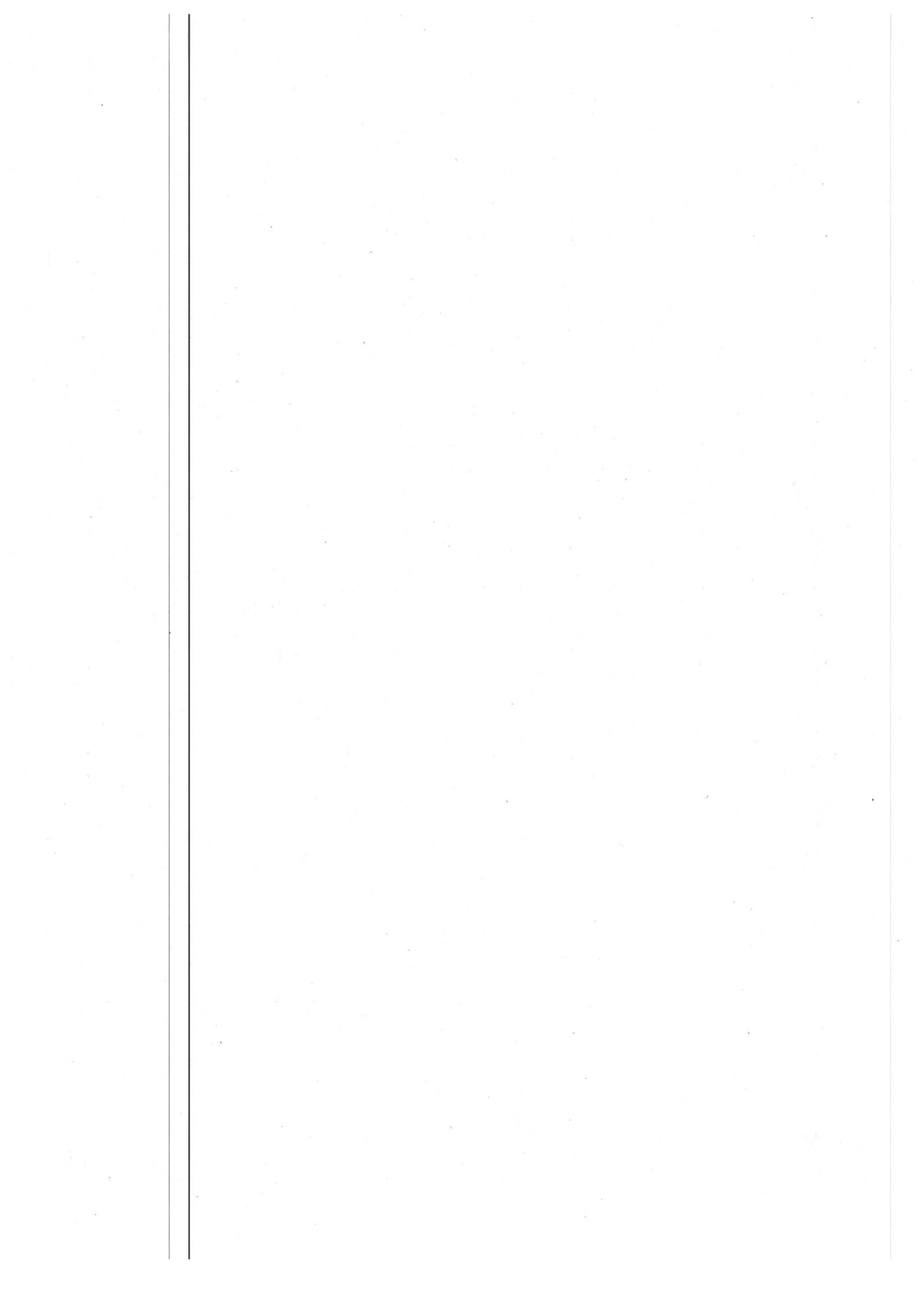
Ti informiamo inoltre che il box pasrevoche@unipolsai.it è stato sostituito dal nuovo indirizzo revocaconsenso@unipolsai.it.

Il tuo Agente UnipolSai è a tua disposizione per qualsiasi richiesta di approfondimento.

Emessa il 13/04/2022

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
Direttore Generale
Matteo Laterza





ALLEGATO 3
INFORMATIVA SUL DISTRIBUTORE

Il distributore ha l'obbligo di consegnare/trasmettere al contraente il presente documento, **prima della sottoscrizione della prima proposta o, qualora non prevista, del primo contratto di assicurazione** (fatto salvo si tratti di un contratto IBIP distribuito da intermediari iscritti nella sezione D del RUI, applicandosi in tal caso la disciplina dettata dalla Consob), di metterlo a disposizione del pubblico nei propri locali, anche mediante apparecchiature tecnologiche, oppure di pubblicarlo su un sito internet ove utilizzato per la promozione e collocamento di prodotti assicurativi, dando avviso della pubblicazione nei propri locali. In occasione di rinnovo o stipula di un nuovo contratto il distributore consegna o trasmette le informazioni di cui all'Allegato 3 solo in caso di successive modifiche di rilievo delle stesse.

SEZIONE I - Informazioni generali sull'intermediario che entra in contatto con il contraente

Gli estremi identificativi e di iscrizione dell'intermediario possono essere verificati consultando il RUI sul sito internet dell'IVASS (www.ivass.it).

Cognome e Nome	SALVUCCI GIOVANNI BATTISTA	
Iscrizione nel registro	Sezione	E
	N. Iscrizione	E000562023
	Data di Iscrizione	09/12/2016
Ruolo	<input checked="" type="checkbox"/> Dipendente <input type="checkbox"/> Collaboratore dell'intermediario iscritto alla Sezione A	
Indirizzo sede operativa	VIA CAMPIDOGLIO, 95 CEPRANO FR 03024	
Telefono	0775 884201	
Indirizzo mail		
Sito internet attraverso cui è promossa o svolta l'attività di distribuzione		
Denominazione sociale dell'intermediario per il quale è svolta l'attività	SICURA CEPRANO SRL	
Iscrizione nel registro	Sezione	A - Società Agente
	N. Iscrizione	A000539794
	Data di Iscrizione	15/01/2016
Indirizzo sede legale	VIA CAMPIDOGLIO 95 CEPRANO FR 03024	

IVASS - Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni, via del Quirinale, 21 Roma - è l'Autorità competente alla vigilanza dell'attività di distribuzione svolta.

SEZIONE II - Informazioni sull'attività svolta dall'intermediario assicurativo e riassicurativo

- a. Le seguenti informazioni sono disponibili nei locali del distributore oppure, ove esistente, pubblicate sul suo sito internet:
- l'elenco recante la denominazione della o delle imprese di assicurazione con le quali l'intermediario ha rapporti d'affari, anche sulla base di una collaborazione orizzontale o lettere di incarico. Nel caso in cui l'intermediario che entra in contatto con il contraente sia iscritto in Sezione E, l'elenco riporta i rapporti dell'intermediario principale con i quali collabora.]*(*)
 - l'elenco degli obblighi di comportamento cui adempiono, indicati nell'allegato 4-ter del Regolamento IVASS n. 40/2018.
- b. Nel caso di offerta fuori sede o nel caso in cui la fase precontrattuale si svolga mediante tecniche di comunicazione a distanza il contraente può richiedere la consegna o la trasmissione dell'elenco sub a.1.

(*) La previsione di cui alla lettera a), n.1, ? annullata per effetto della sentenza TAR Lazio, Roma, Sez. II-ter, 23 giugno 2021, n. 7549, che ha disposto l'annullamento dell'articolo 4, comma 18, del Provvedimento IVASS n. 97 del 4 agosto 2020 nella parte in cui introduce la disposizione di cui alla lettera a), comma 2, dell'articolo 56 del Regolamento n. 40 del 2 agosto 2018.

SEZIONE III - Informazioni relative a potenziali situazioni di conflitto di interessi

- L'intermediario, sia quello che entra in contatto con il cliente sia quello per cui viene svolta, l'attività non detiene una partecipazione diretta o indiretta pari o superiore al 10% del capitale sociale o ai diritti di voto delle imprese di assicurazione rappresentate;
- L'impresa di assicurazione UnipolSai Assicurazioni S.p.A. non detiene una partecipazione diretta o indiretta pari o superiore al 10% del capitale sociale o dei diritti di voto della Società di intermediazione per la quale l'Intermediario opera.

SEZIONE IV - Informazioni sugli strumenti di tutela del contraente

- L'attività di distribuzione è garantita da un contratto di assicurazione della responsabilità civile, che copre i danni arrecati ai contraenti da negligenze ed errori professionali dell'intermediario o da negligenze, errori professionali ed infedeltà dei dipendenti dei collaboratori o delle persone del cui operato l'intermediario deve rispondere a norma di legge;

- b) il contraente, ferma restando la possibilità di rivolgersi all'Autorità Giudiziaria, può inoltrare per iscritto alla Compagnia con le seguenti modalità eventuali reclami riguardanti il prodotto, la gestione del rapporto contrattuale, un servizio assicurativo o il comportamento della Società o dell'Agente (inclusi i relativi dipendenti e collaboratori):

scrivendo a:	UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Reclami e Assistenza Specialistica Clienti - Via della Unione Europea n.3/B 20097 San Donato Milanese (MI)
inviando un fax al numero:	02 51815353
inviando un e-mail all'indirizzo:	reclami@unipolsai.it
compilando il modulo online sul sito:	www.unipolsai.it

I reclami relativi al comportamento dell'Agente (inclusi i relativi dipendenti e collaboratori) possono essere inoltrati anche presso l'Agenzia con le seguenti modalità:

Riferimenti dell'Intermediario	
scrivendo a:	SICURA CEPRANO SRL VIA CAMPIDOGLIO 95 CEPRANO FR 03024
inviando una e-mail all'indirizzo:	39320@unipolsai.it

Per poter dare seguito alla richiesta, nel reclamo dovranno essere necessariamente indicati nome, cognome, domicilio e codice fiscale (o partita IVA) del reclamante, nonché la descrizione della lamentela.

Nel caso in cui il reclamo abbia esito insoddisfacente o in caso di assenza di riscontro nel termine massimo di 45 giorni, oppure 60 giorni nel caso il reclamo riguardi il comportamento dell'Agente (inclusi i relativi dipendenti e collaboratori), l'esponente potrà rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale 21 - 00187 Roma, fax 06.42.133.206, PEC: ivass@pec.ivass.it. Info su: www.ivass.it.

I reclami indirizzati all'IVASS, anche utilizzando l'apposito modello reperibile sul sito internet dell'IVASS e della Compagnia, contengono:

- nome, cognome e domicilio del reclamante, con eventuale recapito telefonico;
- individuazione del soggetto o dei soggetti di cui si lamenta l'operato;
- breve ed esaustiva descrizione del motivo di lamentela;
- copia del reclamo presentato alla Società o all'Intermediario e dell'eventuale riscontro fornito dalla stessa;
- ogni documento utile per descrivere più compiutamente le relative circostanze.

E' possibile presentare reclamo alla CONSOB - Via G.B. Martini, 3 - 00198 Roma - telefono 06.84771 - oppure Via Broletto, 7 - 20123 Milano - telefono 02. 724201 per questioni attinenti la trasparenza informativa del Documento contenente le Informazioni Chiave (KID), nel caso in cui il reclamo presentato alla Società abbia esito insoddisfacente o in caso di assenza di riscontro nel termine massimo di 45 giorni, corredando l'esposto della documentazione relativa al reclamo trattato dalla Società.

Si evidenzia che i reclami per l'accertamento dell'osservanza della vigente normativa di settore vanno presentati direttamente all'IVASS.

Per la risoluzione della lite transfrontaliera di cui sia parte, il reclamante avente il domicilio in Italia può presentare il reclamo all'IVASS o direttamente al sistema estero competente, individuabile accedendo al sito internet https://ec.europa.eu/info/business-economy-euro/banking-and-finance/consumer-finance-and-payments/consumer-financial-services/financial-dispute-resolution-network-fin-net_it, chiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET.

- c) Si ricorda che, prima di ricorrere all'Autorità Giudiziaria, è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali:
- Mediazione**, interpellando, tramite un avvocato di fiducia, un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito www.giustizia.it. (Legge 9/8/2013, n. 98). Il ricorso al procedimento di mediazione è condizione di procedibilità della domanda giudiziale;
 - Negoziazione assistita**, tramite richiesta del proprio avvocato alla Società, con le modalità indicate nel Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 132 (convertito in Legge 10 novembre 2014 n. 162);
 - Procedura di conciliazione paritetica**, per controversie relative a sinistri R.C. Auto la cui richiesta di risarcimento non sia superiore a 15.000 euro, rivolgendosi ad una delle Associazioni dei consumatori aderenti al sistema, con le modalità indicate sul sito internet della Società www.unipolsai.it;
 - Procedura di arbitrato** ove prevista dalle Condizioni di Assicurazione;
 - Perizia contrattuale ed arbitrato**, ove prevista dalle Condizioni di assicurazione per le garanzie diverse dalla R.C. Auto.

Il presente documento, a titolo di nota informativa ai sensi dell'art. 56 comma 4 del Regolamento IVASS 40/2018, viene consegnato o trasmesso in formato elettronico ai sensi dell'art. 61 del Regolamento IVASS 40/2018, come da scelta effettuata dal Cliente.

Cliente o Contraente	
Nominativo / Ragione sociale	Codice fiscale o P.IVA o Data e Luogo di Nascita
CENTRO DIAGNOSTICO ARCE	02923770602

ALLEGATO 4
INFORMAZIONI SULLA DISTRIBUZIONE DEL PRODOTTO ASSICURATIVO NON-IBIP

Il distributore ha l'obbligo di consegnare o trasmettere al contraente, prima della sottoscrizione di ciascuna proposta o, qualora non prevista, di ciascun contratto assicurativo, il presente documento, che contiene notizie sul modello e l'attività di distribuzione, sulla consulenza fornita e sulle remunerazioni percepite.

Cognome e Nome	SALVUCCI GIOVANNI BATTISTA	
Iscrizione nel registro	Sezione	E
	N. Iscrizione	E000562023
	Data di iscrizione	09/12/2016

SEZIONE I - Informazioni modello di distribuzione

L'intermediario agisce su incarico di:

Ragione Sociale o denominazione sociale/Cognome e Nome	SICURA CEPRANO SRL	
Iscrizione nel registro	Sezione	A
	N. Iscrizione	A000539794
	Data di iscrizione	15/01/2016
Indirizzo sede legale/operativa	VIA CAMPIDOGLIO 95 CEPRANO FR 03024	

Il prodotto distribuito è emesso da UnipolSai Assicurazioni S.p.A..

SEZIONE II - Informazioni sull'attività di distribuzione e consulenza

L'intermediario distribuisce in modo esclusivo, in coerenza con quanto previsto dalla Legge n. 40/2007, i contratti delle seguenti imprese di assicurazione:

UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A.

L'intermediario non adotta disposizioni in materia di compenso, obiettivi di vendita o di altro tipo che potrebbero incentivare sé stesso o i propri dipendenti a raccomandare ai contraenti un particolare prodotto assicurativo, nel caso in cui tale distributore possa offrire un prodotto assicurativo differente che risponda meglio alle esigenze del contraente.

SEZIONE III - Informazioni relative alle remunerazioni

L'intermediario percepisce un compenso sotto forma di una combinazione di commissione inclusa nel Premio assicurativo e altro tipo di compenso compresi benefici economici ricevuti in virtù dell'intermediazione effettuata.

L'informativa contenuta nella presente SEZIONE III, in caso di collaborazioni con intermediari iscritti alla sezione E del Registro, è complessivamente relativa ai compensi percepiti dagli intermediari coinvolti nella distribuzione del prodotto assicurativo.

SEZIONE IV - Informazioni sul pagamento dei premi

Con riferimento al pagamento dei premi:

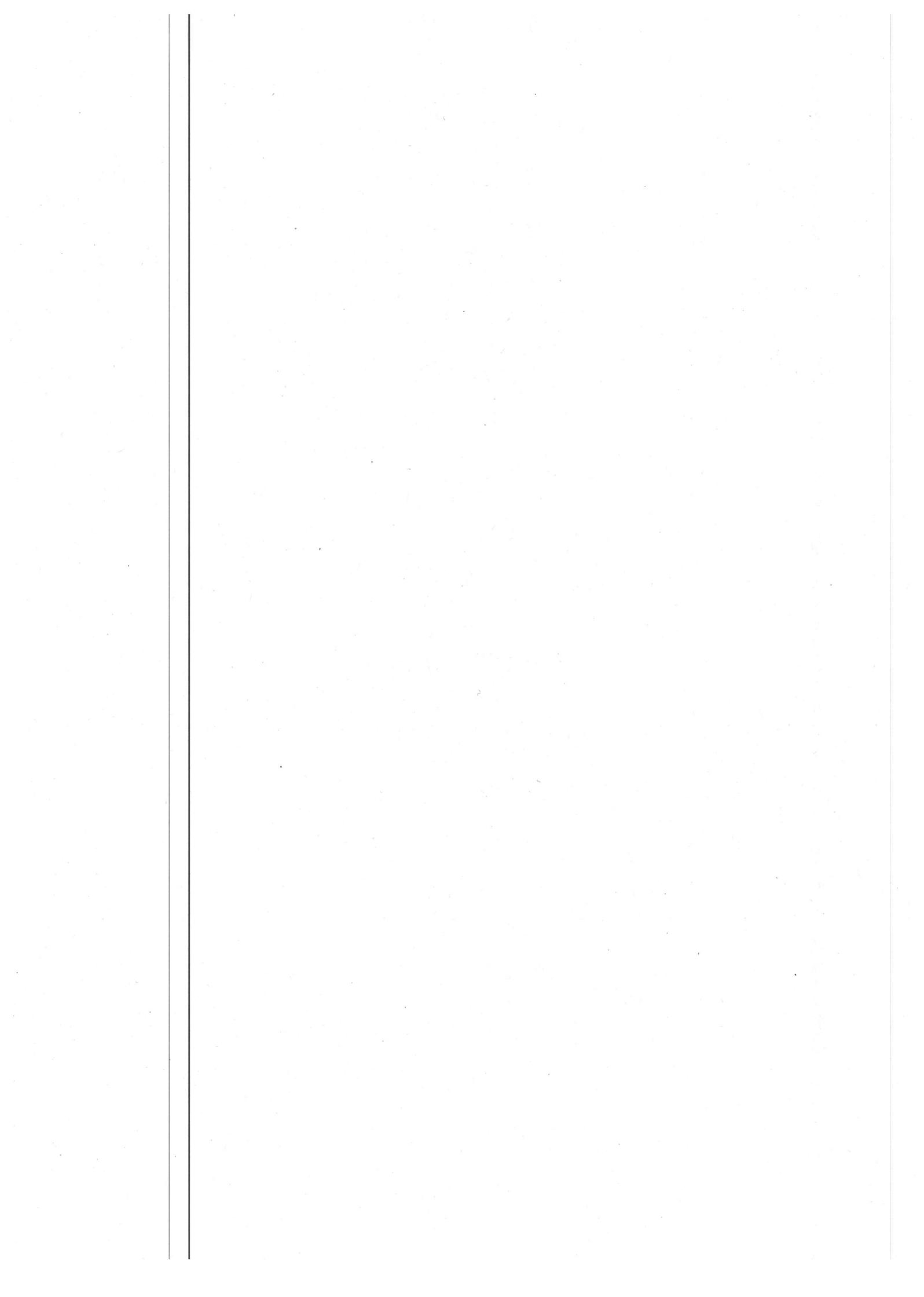
è stata stipulata dall'intermediario una fideiussione bancaria idonea a garantire una capacità finanziaria pari al quattro per cento dei premi incassati, con il minimo previsto dalla normativa europea pari ad euro 19.510;

Sono ammesse le seguenti modalità di pagamento dei premi:

1. assegni bancari, postali o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati o girati all'impresa di assicurazione oppure all'intermediario, espressamente in tale qualità;
2. ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, inclusi gli strumenti di pagamento elettronici, anche nella forma on line, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati al precedente punto 1;
3. denaro contante, esclusivamente per i contratti di assicurazione contro i danni del ramo responsabilità civile auto e relative garanzie accessorie (se ed in quanto riferite allo stesso veicolo assicurato per la responsabilità civile auto), nonché per i contratti degli altri rami danni con il limite di settecentocinquanta euro annui per ciascun contratto.

Il presente documento, a titolo di nota informativa ai sensi dell'art. 56 comma 4 del Regolamento IVASS 40/2018, viene consegnato o trasmesso in formato elettronico ai sensi dell'art. 61 del Regolamento IVASS 40/2018, come da scelta effettuata dal Cliente.

Cliente o Contraente	
Nominativo / Ragione sociale	Codice fiscale o P.IVA o Data e Luogo di Nascita
CENTRO DIAGNOSTICO ARCE	02923770602



ALLEGATO 4-TER
ELENCO DELLE REGOLE DI COMPORTAMENTO DEL DISTRIBUTORE

Il distributore ha l'obbligo di mettere a disposizione del pubblico il presente documento nei propri locali, anche mediante apparecchiature tecnologiche, oppure pubblicarlo su un sito internet, ove utilizzato per la promozione e il collocamento di prodotti assicurativi, dando avviso della pubblicazione nei propri locali. Nel caso di **offerta fuori sede** o nel caso in cui la fase precontrattuale si svolga mediante **tecniche di comunicazione a distanza**, il distributore consegna o trasmette al contraente il presente documento prima della sottoscrizione della proposta o, qualora non prevista, del contratto di assicurazione.

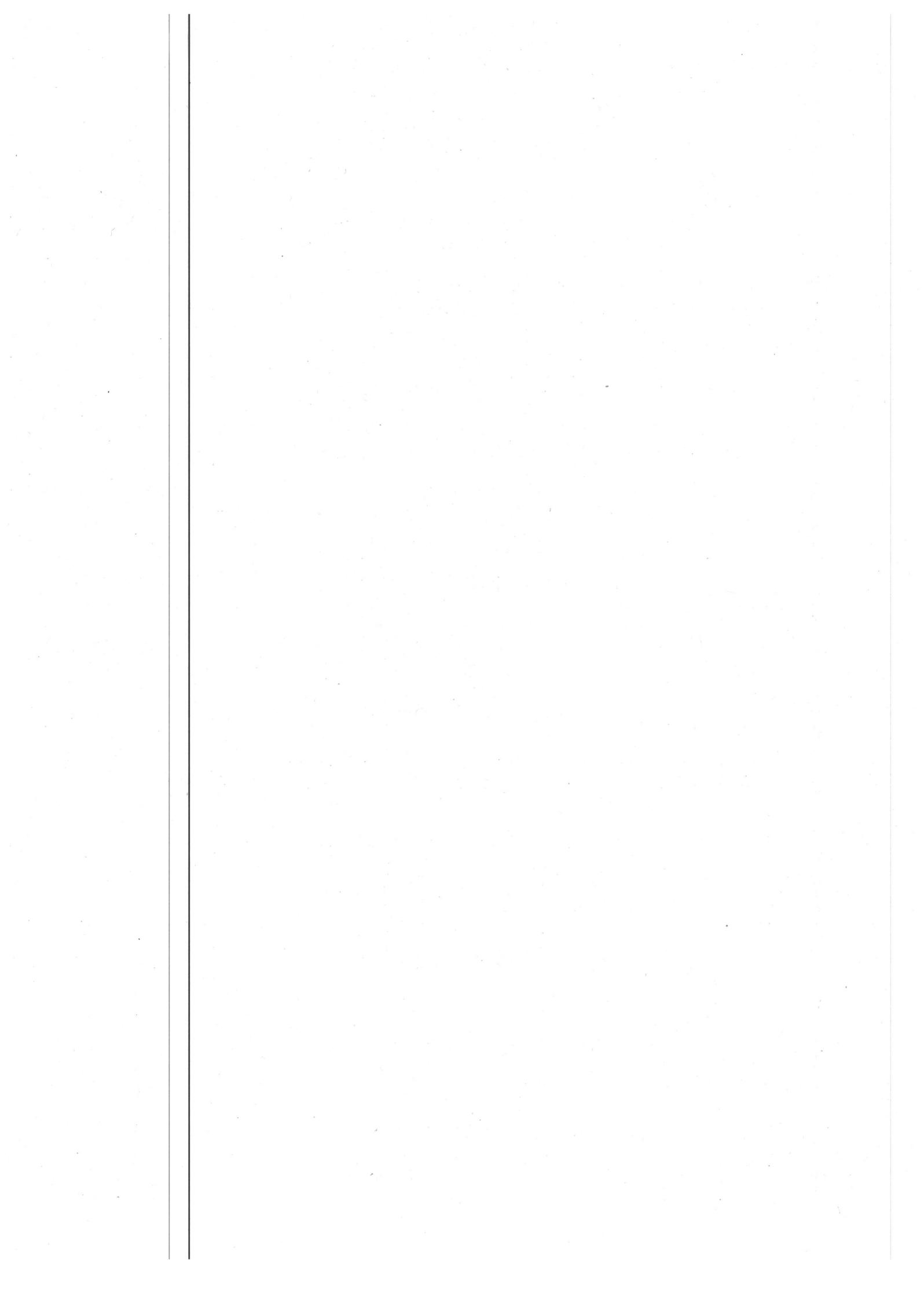
Cognome e Nome	SALVUCCI GIOVANNI BATTISTA	
Iscrizione nel registro	Sezione	E
	N. Iscrizione	E000562023
	Data di iscrizione	09/12/2016

SEZIONE I - Regole generali per la distribuzione di prodotti assicurativi

- a. obbligo di consegna al contraente dell'allegato 3 al Regolamento IVASS n. 40 del 2 agosto 2018, prima della sottoscrizione della prima proposta o, qualora non prevista, del primo contratto di assicurazione, di metterlo a disposizione del pubblico nei locali del distributore, anche mediante apparecchiature tecnologiche, e di pubblicarlo sul sito internet, ove esistente;
- b. obbligo di consegna dell'allegato 4 al Regolamento IVASS n. 40 del 2 agosto 2018, prima della sottoscrizione di ciascuna proposta di assicurazione o, qualora non prevista, del contratto di assicurazione;
- c. obbligo di consegnare copia della documentazione precontrattuale e contrattuale prevista dalle vigenti disposizioni, copia della polizza e di ogni altro atto o documento sottoscritto dal contraente;
- d. obbligo di proporre o raccomandare contratti coerenti con le richieste e le esigenze di copertura assicurativa e previdenziale del contraente o dell'assicurato, acquisendo a tal fine, ogni utile informazione;
- e. se il prodotto assicurativo risponde alle richieste ed esigenze, obbligo di informare il contraente di tale circostanza, dandone evidenza in un'apposita dichiarazione. In mancanza di tale dichiarazione, il prodotto assicurativo non può essere distribuito;
- f. obbligo di valutare se il contraente rientra nel mercato di riferimento identificato per il contratto di assicurazione proposto e non appartiene alle categorie di clienti per i quali il prodotto non è compatibile, nonché l'obbligo di adottare opportune disposizioni per ottenere dai produttori le informazioni di cui all'articolo 30-decies comma 5 del Codice e per comprendere le caratteristiche e il mercato di riferimento individuato per ciascun prodotto;
- g. obbligo di fornire in forma chiara e comprensibile le informazioni oggettive sul prodotto, illustrandone le caratteristiche, la durata, i costi e i limiti della copertura ed ogni altro elemento utile a consentire al contraente di prendere una decisione informata.

SEZIONE II - Regole supplementari per la distribuzione di prodotti di investimento assicurativi

- a. prima della sottoscrizione di ciascuna proposta di assicurazione o, qualora non prevista, del contratto, obbligo di consegna/trasmisione al contraente copia dell'Allegato 4-bis al Regolamento IVASS n. 40 del 2 agosto 2018;
- b. obbligo di valutare l'adeguatezza oppure l'appropriatezza del prodotto di investimento assicurativo proposto;
- c. in caso di vendita con consulenza, obbligo di informare il contraente se il prodotto è adeguato, specificandone i motivi e dandone evidenza in un'apposita dichiarazione. In mancanza di tale dichiarazione, il prodotto assicurativo non può essere distribuito con consulenza;
- d. in caso di vendita senza consulenza di un prodotto di investimento assicurativo, obbligo di informare il contraente se il prodotto è inappropriato, dandone evidenza in un'apposita dichiarazione;
- e. in caso di vendita senza consulenza di un prodotto di investimento assicurativo, obbligo di informare il contraente della circostanza che il suo rifiuto di fornire una o più delle informazioni richieste pregiudica la capacità di accertare l'appropriatezza del prodotto proposto, nel caso di volontà espressa dal contraente di acquisire comunque il prodotto, obbligo di informarlo di tale circostanza, specificandone i motivi e dandone evidenza in un'apposita dichiarazione;
- f. obbligo di fornire le informazioni di cui all'articolo 121-sexies, commi 1 e 2, del Codice.



Intermediario: SALVUCCI GIOVANNI BATTISTA

Iscrizione RUI: E000562023

QUESTIONARIO DEMANDS & NEEDS

UNIPOLSAI COMMERCIO&SERVIZI

Gentile Cliente,

prima di rispondere alle domande del seguente questionario La invitiamo a leggere con attenzione la seguente informativa, che contiene alcune informazioni utili sull'uso dei Suoi dati personali e sui Suoi diritti ai sensi della normativa sulla privacy.

Il Titolare del trattamento, UnipolSai Assicurazioni S.p.A. (www.unipolsai.it), ai sensi dell'Art. 13 Regolamento (UE) n. 679/2016 - Regolamento generale sulla protezione dei dati (di seguito anche "il Regolamento"), La informa che, per fornirLe i prodotti e/o servizi assicurativi richiesti o previsti in Suo favore, deve raccogliere ed utilizzare alcuni dati che La riguardano.

QUALI DATI RACCOGLIAMO

Si tratta di dati personali che ci permettono di valutare la coerenza del contratto assicurativo che Le offriamo in relazione alle Sue esigenze assicurative nonché alla Sua propensione al rischio.

Il conferimento dei Suoi dati è quindi necessario alla formulazione di proposte assicurative e l'eventuale rifiuto di fornire anche solo alcune delle informazioni richieste può pregiudicare la possibilità di valutare la rispondenza del contratto alle Sue esigenze, non consentendo così l'emissione della copertura assicurativa.

COME TRATTIAMO I SUOI DATI

I Suoi dati non saranno soggetti a diffusione; saranno trattati con idonee modalità e procedure, anche informatiche e telematiche, e potranno essere conosciuti solo dal personale incaricato delle strutture della nostra Società preposte alla predetta valutazione. I Suoi dati personali saranno custoditi nel pieno rispetto delle misure di sicurezza previste dalla normativa relativa alla protezione dei dati personali e saranno conservati per la durata del contratto assicurativo e, al suo termine, per i tempi previsti dalla normativa in materia di conservazione di documenti a fini amministrativi, contabili, fiscali, contrattuali e assicurativi (di regola, 10 anni).

I dati personali potranno essere comunicati a Compagnie di Riassicurazione, anche estere, per consentire a UnipolSai Assicurazioni S.p.A. di stipulare coperture riassicurative e ad altre Compagnie Assicuratrici per la cessione di quote di coassicurazione. I dati possono essere altresì comunicati esclusivamente per obbligo di legge o, per le finalità sopra descritte, a società di servizi informativi, di archiviazione o altri servizi di natura tecnico/organizzativa.

QUALI SONO I SUOI DIRITTI

La normativa sulla privacy (artt. 15-22 del Regolamento) Le garantisce il diritto di accedere in ogni momento ai dati che La riguardano, nonché di ottenere la loro rettifica e/o integrazione, se inesatti o incompleti, la loro cancellazione, se trattati illecitamente, o la portabilità dei dati da Lei forniti, ove trattati in modo automatizzato per le prestazioni contrattuali da Lei richieste, nei limiti di quanto previsto dal Regolamento (art. 20). La normativa sulla privacy Le attribuisce altresì il diritto di richiedere la limitazione del trattamento dei dati, se ne ricorrono i presupposti, e l'opposizione al loro trattamento per motivi legati alla Sua situazione particolare.

Titolare del trattamento dei Suoi dati è UnipolSai Assicurazioni S.p.A. (www.unipolsai.it) con sede in Via Stalingrado 45 - 40128 Bologna.

Il "Responsabile per la protezione dei dati" è a Sua disposizione per ogni eventuale dubbio o chiarimento: a tale scopo potrà contattarlo presso l'indicata sede di UnipolSai Assicurazioni S.p.A., al recapito privacy@unipolsai.it al quale potrà rivolgersi, oltre che per l'esercizio dei Suoi diritti, anche per conoscere l'elenco aggiornato delle categorie dei destinatari dei dati. Resta fermo il Suo diritto di presentare reclamo all'Autorità italiana, il Garante Privacy, ove ritenuto necessario per la tutela dei Suoi dati personali e dei Suoi diritti in materia. [USA_Info_De&N_01 - Danni - Ed. 31.03.2021]

A - INFORMAZIONI CLIENTE

A.1 - Dati anagrafici

Cognome Nome/Ragione Sociale: CENTRO DIAGNOSTICO ARCE
Cod. fiscale o P.IVA: 02923770602
Indirizzo (via/cap/città/prov): VIA CASILINA, KM. 111,700 - 03032 ARCE
FR

A.2 (pg) - Individua caratteristiche persona giuridica

Settore attività: Industria Altro

B - INFORMAZIONI SULLE ASPETTATIVE DEL CLIENTE IN RELAZIONE AL CONTRATTO

B.1 - Individua obiettivi assicurativi

Ambito della copertura assicurativa

Lavorativo

Dettaglio obiettivi principali:

Ottemperanza ad obblighi di legge Protezione dei beni e prestazioni di assistenza

Protezione del patrimonio e prestazioni di assistenza

Dettaglio obiettivi secondari (solo se individuati i principali):

Prestazioni di Tutela Legale (solo con Protezione del Patrimonio)

B.2 - Individua soggetto/bene da assicurare

Locali/aree ad uso commerciale/professionale (proprietà)

Locali/aree ad uso commerciale/professionale (locazione)

Attività commerciale/professionale

B.3 - Individua tipologia di copertura/prestazione

È interessato ad una copertura assicurativa:

"Protezione dei beni"

- a) per il fabbricato in cui si svolge l'attività commerciale/professionale, relativamente al rimborso di danni causati da incendio o da altri eventi? Sì No
- b) per il contenuto del fabbricato in cui si svolge l'attività commerciale/professionale, relativamente al rimborso di danni causati da incendio o da altri eventi? Sì No
- c) per i danni causati alle apparecchiature e agli impianti del fabbricato da fenomeni elettrici, con eventuale inclusione della garanzia elettronica, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)? Sì No
- d) per il fabbricato e/o il contenuto, relativamente al rimborso di danni causati da eventi catastrofici (terremoto e/o alluvione/inondazione/allagamento), in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)? Sì No
- e) per ottenere il rimborso in caso di furto e/o scippo e/o rapina dei beni assicurati? Sì No
- f) per ottenere il rimborso delle spese sostenute per rimediare ai danni causati ad archivi, dati e programmi da virus informatici, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)? Sì No
- g) per ottenere un indennizzo forfettario - qualora si tratti di bar/ristorante - in caso di precipitazioni piovose pari ad almeno 5 mm al giorno, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)? Sì No
- h) per ottenere un indennizzo forfettario in caso di chiusura forzata dei locali - qualora adibiti a bar/ristorante o hair-stylist/estetista - a seguito di interruzione di servizi essenziali (acqua, gas, luce), atto vandalico o furto, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b) ed e)? Sì No

"Protezione del patrimonio"

- a) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti nello svolgimento dell'attività commerciale? Sì No
- b) per il risarcimento dei danni di cui debba rispondere in qualità di proprietario dei locali in cui si svolge l'attività commerciale/professionale? Sì No
- c) per la tutela da richieste di risarcimento nel caso in cui i suoi collaboratori subiscano un infortunio durante lo svolgimento dell'attività lavorativa, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? Sì No
- d) per il risarcimento dei danni di cui debba rispondere sui beni oggetto dell'attività assicurata, anche dopo la consegna a terzi, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? Sì No
- e) per ottenere un'indennità giornaliera in caso di inattività forzata con perdita di reddito del titolare o dei soci a seguito di sinistro indennizzabile per Ricovero, Convalescenza e Immobilizzazione conseguenti a Infortunio degli stessi, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? Sì No
- f) per ottenere un'indennità giornaliera in caso di inattività forzata con perdita di reddito del titolare o dei soci a seguito di sinistro indennizzabile per Malattia, compresi gli stati patologici correlati a epidemie e pandemie, limitatamente al Ricovero (incluso l'isolamento domiciliare fiduciario) degli stessi, in aggiunta a quanto indicato al punto e)? Sì No

"Prestazioni di Assistenza"

- a) per ricevere prestazioni di aiuto immediato in caso di difficoltà a seguito del verificarsi di uno degli eventi previsti dal contratto? Sì No
- b) per ricevere un dispositivo elettronico per la rilevazione di allarmi (allagamento, perdita di gas o rilevamento fumo, interruzione di corrente, attivazione sensori di movimento e intrusione) nei locali assicurati, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? Sì No

"Prestazioni di Tutela Legale"

- a) per essere tenuto indenne dalle spese legali per la difesa dei propri interessi in sede extragiudiziale e giudiziale, relativamente all'attività commerciale assicurata e/o ai locali/aree in cui viene svolta? Sì No

B.4 - Individua caratteristiche del contratto

- Rateizzazione premio: Mensile Trimestrale Quadrimestrale Semestrale
 Annuale Temporaneo unica rata Anticipato unica rata
- Orizzonte temporale (escluso primo rateo) Fino a 1 anno Fino a 5 anni Oltre 5 anni
- Indicizzazione: Sì No
- Tacita proroga Sì No

B.5 - Individua altre coperture assicurative già in corso che soddisfano le aspettative del contratto

- Esistono altre coperture assicurative già in corso che soddisfano le aspettative del contratto? Sì No
- In caso positivo, se possibile, descrivere coperture (garanzie, massimali / somme assicurate) e indicare Compagnie:

Compagnia	Polizza	Scadenza	Oggetto	Somma assicurata	Sezione
ALLIANZ SPA	12345	31/12/2025		1000000,00	INCENDIO

C - INFORMAZIONI SUL CONTRATTO E SU EVENTUALI LIMITAZIONI ALLE GARANZIE CONTRATTUALI

C.1 - Individua informazioni fornite dall'intermediario

Relativamente al contratto che potrà essere offerto, Le sono stati esposti con chiarezza:

- la durata, la proroga e le modalità di recesso?

Sì No

- i contenuti del medesimo relativamente alle principali ipotesi di esclusioni/rivalse/carenze/franchigie/scoperti e - qualora previsti - al servizio di riparazione diretta del danno e/o al ricorso in caso di sinistro a strutture/soggetti convenzionati con la Compagnia?

Sì No

- i contenuti del medesimo relativamente ai principali massimali/somme assicurate e sottolimiti?

Sì No

DICHIARAZIONI FINALI

Dichiarazioni sulla finalità delle informazioni fornite:

Il Cliente dichiara di aver puntualmente ed esaurientemente fornito le informazioni che precedono ai fini della coerenza alle proprie richieste ed esigenze della proposta assicurativa formulatagli.

L'intermediario dichiara che sono state illustrate e valutate con il Cliente le caratteristiche del prodotto offerto sopra indicate.

Data 13/04/2022

Firma del Cliente
o del Legale Rappresentante
se persona giuridica

Firma dell'Intermediario
 Agenzia di Direzione Agente
 Broker Subagente Collaboratore

POLIZZA N. 1/39320/87/170386665

APPENDICE/ALLEGATO N. 1

